



## Warsztaty projektowe w Lewinie Brzeskim

24 kwietnia 2021 r.  
Sekcja Małych Miast  
przy Zarządzie Głównym  
Towarzystwa Urbanistów Polskich



## HYBRYDOWE WARSZTATY

Doświadczenia Sekcji Małych Miast TUP w prowadzeniu działań partycypacyjnych w czasie epidemii zostały wykorzystane w konsultacjach społecznych sporządzanych dokumentów planistycznych w Lewinie Brzeskim. Trudności z dokończeniem procesu konsultacyjnego planu miejscowego spowodowane epidemią COVID-19 udało się przezwyciężyć dzięki hybrydowym warsztatom projektowym zorganizowanym 24 kwietnia 2021r. Wydarzenie zostało przygotowane siłami pracowników Urzędu Gminy w Lewinie, projektantów planów, Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej, przy merytorycznym wsparciu Sekcji Małych Miast TUP.

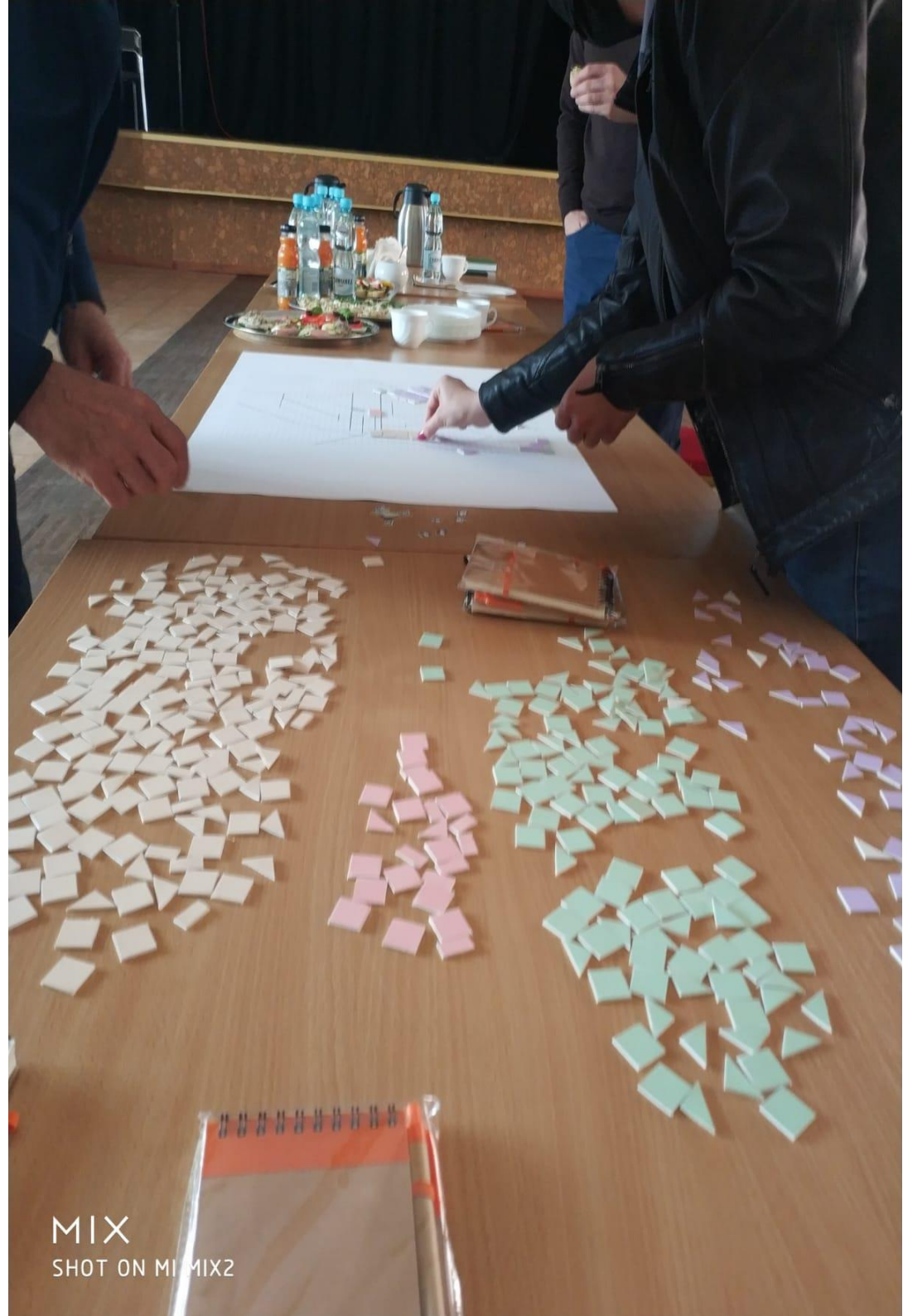


## KTO I JAK?

Do udziału zaproszono przedstawicieli lokalnej społeczności - radnych gminnych oraz licealistów. Warsztaty rozpoczęły się przeprowadzoną zdalnie częścią edukacyjną wprowadzającą uczestników w temat planowania przestrzennego. Po części zdalnej działania przeniosły się do ośrodka kultury w Lewinie, w którym małe grupy projektowe pracujące w osobnych salach skupiły się na kwestii strefowania funkcji w tej miejscowości. Narzędziem ułatwiającym grupom pracę były przygotowane specjalnie do tego celu puzzle imitujące tereny o różnych funkcjach (mieszaniowe, usługowe, zieleni i aktywności gospodarczej oraz konkretne obiekty). W pracach grup uczestniczyli urbarńscy sporządzający plany miejscowe.

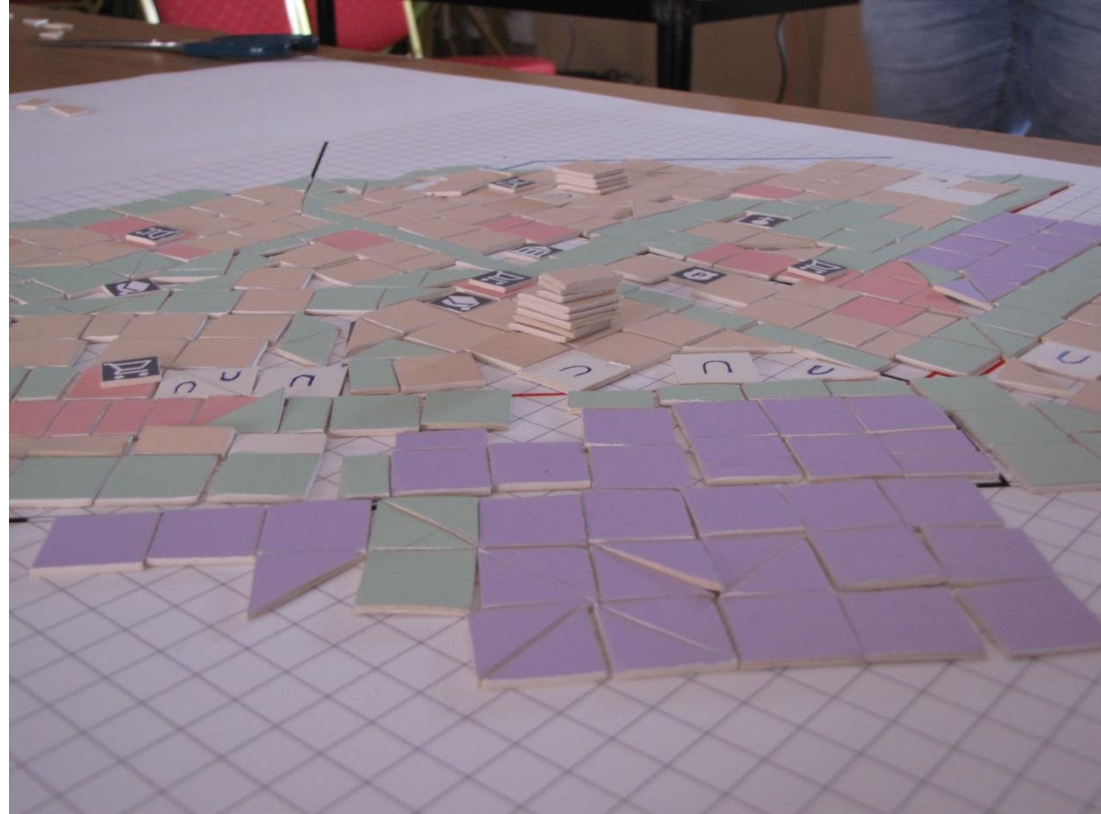
## PUZZLE FUNKCJONALNE

Efektom równoległej pracy grup projektowych były alternatywne schematy funkcjonalno – przestrzenne Lewina Brzeskiego. Wspólnym mianownikiem projektów okazały się propozycje powiązania terenów zieleni w spójny system, który mogłyby służyć nie tylko rekreacji, ale również tworzyć osobny system połączeń komunikacyjnych pieszych i rowerowych, umożliwiających poruszanie się po miejscowości bez potrzeby korzystania z ulic. Znamienne, że w czasie układania map zabrakło puzzli koloru czerwonego, co można było odczytać jako potrzebę lepszego wyposażenia osiedli w niezbędne usługi.



## ALTERNATYWNE ROZWIĄZANIA

Projekty różniły się natomiast lokalizacją nowych ośrodków usługowych. Rozbieżności dotyczyły też zdefiniowania jako uciążliwego styku zabudowy mieszkaniowej z terenami rolniczymi (w jednym z projektów funkcje te izolowano zielenią). Projekty przewidywały też zmianę lokalizacji stacji kolejowej na miejsce bardziej zbliżone do centrum, tak aby wpływała na ożywienie fragmentu miasta. Poza efektem edukacyjnym i udaną próbą zwiększenia zainteresowania lokalnej społeczności udziałem w sporządzaniu dokumentów planistycznych, warsztaty zaowocowały więc konkretnymi sugestiami dotyczącymi zmian w przestrzeni miasteczka. Jednym słowem – w czasie epidemii też się da!



*Zdjęcia dzięki uprzejmości UM w Lewinie Brzeskim*