



## Konferencja urbanistyczna

### Mieszkanie – Osiedle – Miasto

#### Zespoły mieszkaniowe we współczesnych strukturach miejskich

#### Konferencja Towarzystwa Urbanistów Polskich i Murator EXPO

w dniach 1 i 2 września 2017 roku w Gdyni

Temat konferencji w oczywisty sposób nawiązuje do sztandarowej polskiej publikacji dotyczącej kształtowania struktur mieszkaniowych zgodnie z wymogami myśli modernistycznej. Wynika to z faktu iż kwestia kształtowania struktur mieszkaniowych, podobnie jak miało to miejsce przed paroma dekadami, cieszy się niezmiennym zainteresowaniem zarówno architektów, urbanistów jak i kluczowych jej obecnych kluczowych interesariuszy – władz miejskich, instytucji finansujących, deweloperów, a wreszcie – władz państwowych. Tym samym „kwestia mieszkaniowa” nie jest jedynie przedmiotem zainteresowania wąskiego grona specjalistów z dziedziny projektowania, ale także – a może przede wszystkim – tematem szeroko zakrojonej debaty angażującej szerokie grono dyskutantów. W odniesieniu do tych problemów podejmowanych jest obecnie wiele inicjatyw, mających na celu omówienie / przedyskutowanie

kolejnych zagadnień związanych z przedmiotowymi kwestiami. Przykładem może być tu doroczna konferencja Towarzystwa Urbanistów Polskich, której obrady także toczyły się w Gdyni w 2016r. Od tego czasu miało miejsce wiele kolejnych debat, w tym związanych m.in. z kwestiami projektowania czy finansowania rozwoju współczesnych struktur mieszkaniowych.

W tym kontekście koniecznym wydaje się zarówno dokonanie podsumowania dotychczasowych dyskusji jak i skonfrontowanie ich wyniku z praktyką realizacyjną. Z tego też powodu powstała idea przygotowania niniejszego wydarzenia – a więc konferencji wspólnej Towarzystwa Urbanistów Polskich oraz MURATOR-Expo, której towarzyszyć będą zarówno targi i prezentacje inwestycji jak i publikacje dotyczące kluczowej dla jej tematu kwestii – a więc tzw. „manifestów urbanistycznych”, od czasów powstania idei „Miast Ogrodów” wyznaczających kierunki poszukiwań w zakresie modelu i charakteru współczesnego miasta, osiedla, a wreszcie – mieszkania. Organizatorzy konferencji założyli odejście od typowego schematu konferencyjnego, opartego na szeregu referatów wygłaszanych przez zaproszonych prelegentów, na rzecz cyklu debat moderowanych z udziałem kluczowych ekspertów – reprezentantów środowisk zaangażowanych w proces projektowania i realizacji współczesnych struktur mieszkaniowych. Tym samym uczestnicy spotkania będą mogli aktywnie brać udział w obradach, zabierając głos w dyskusji i odnosząc się do wypowiedzi poszczególnych panelistów.

### **Program konferencji**

#### **Dzień pierwszy:**

1 września 2017r. (piątek)

Miejsce: **Gdynia, Plac Grunwaldzki 2, Gdyńskie Centrum Filmowe, sala Warszawa**

**1. 1. godz. 10.00-10.30**

powitanie uczestników spotkania z udziałem władarzy miasta

**1. 2. godz. 10.30-11.00**

Wystąpienie wprowadzające: **Piotr Lorens, Prezes TUP**

**1. 3. godz. 11.00-12.30**

**Debata 1. Współczesne mieszkanie – tzn. jakie?**

Prowadzi: Barbara Pujdak, w panelu udział biorą: Ryszard Gruda (Izba Architektów RP), Marcin Woyciechowski (HOSSA), Jacek Droszcz (Studio Architektoniczne Kwadrat), Maciej Kotarski (Olivia Business Center), Zbigniew Maćków (Wrocław)

*12.30-13.30 lunch*

**1. 4. godz. 13.30-15.00**

***Debata 2. Nowe inwestycje mieszkaniowe w tkance współczesnego miasta***

Prowadzi: Ryszard Gruda, w panelu udział biorą: Marek Karzyński (Biuro Planowania Przestrzennego w Gdyni), Mariusz Ścisło (SARP), Zbigniew Reszka (ARCHDECO), Maciej Hawrylak (Wrocław), Andrzej Boczek (AB Investments), Mieczysław Ciomek (Invest Komfort).

*15.00-15.30 przerwa kawowa*

**1. 5. godz. 15.30-17.00**

***Debata 3. Wpływ programu Mieszkanie+ na przestrzeń miasta***

prowadzi: Piotr Lorens, udział biorą: Marek Stępa – Miasto Gdynia, Alina Muzioł – Węclawowicz – Forum Rewitalizacji, Włodzimierz Kocoń – BGK, Jacek Ładny – PKO BP

**1. 6. godz. 17.00-18.30**

***Debata 4. Miasto polskie w perspektywie zmian ideowych w urbanistyce – refleksja nad dorobkiem Kongresów Urbanistyki Polskiej***

prowadzi Karolina Krośnicka, udział biorą: Mieczysław Kochanowski - Gdańsk, Jacek Barski – Wrocław, Tadeusz Markowski – Łódź, Tomasz Majda – Lublin, Mirosław Gajdak (Warszawa)

**1. 7. godz. 18.30-19.30**

***Wręczenie nagród w konkursie na najlepszą pracę dyplomową TUP***

***Promocja książki „Manifesty urbanistyczne” (Biblioteka Urbanisty t. 15)***

*20.00-24.00 wieczorne spotkanie dla zaproszonych uczestników konferencji (około 60 osób)*

**Konferencji towarzyszyć będą dwie wystawy (ekspozycja w Gdynia ARENA):**

- **City Visions** – angielskojęzyczna wersja wystawy nt. ostatniego stulecia rozwoju największych miast świata, w tym Berlina, Paryża, Londynu.

- prezentacja najlepszych prac dyplomowych z dziedziny urbanistyki i gospodarki przestrzennej

**Dzień drugi:**

2 września 2017r. (sobota)

Miejsce: Gdynia ARENA

Wątki poruszane w trakcie spotkania będą kontynuowane w trakcie debat, zaplanowanych na sobotę 2 września w Gdynia ARENIE na terenie Targów Mieszkaniowych Nowy DOM Nowe MIESZKANIE. Debaty rozpocznie dyskurs pod hasłem: *Budować dla ludzi, wzbogacać miasto na przykładzie najlepszych gdyńskich inwestycji*, w którym wezmą udział przedstawiciele firmy Euro Styl: arch. Rafał Degutis i arch. Łukasz Rayss. Omówione zostaną projekty dwóch osiedli: IDEA w Gdańsku oraz Beauforta w Gdyni. W debacie wezmą także udział: dr Karolina Krośnicka, dr Tomasz Majda oraz prof. Piotr Lorens (TUP)

Kolejne spotkanie: *Inwestowanie w mieszkania na wynajem – w jakie, gdzie i za ile?* poprowadzi i Marek Wielgo, redaktor naczelny serwisu muratorplus.pl.